



جدول پیشرفت فیزیکی به تفکیک عملیات اجرایی پروژه ساختمان

کد پروژه: مالک: مترائ کل: تعداد سقف: تاریخ بازدید:

آدرس ملک: پلاک ثبتی: تاریخ ثبت نهایی:

ردیف	سرفصل (ساختار شکست)	شرح عملیات اجرایی (درصد)	نرخ پیشرفت فیزیکی		
			مبنا	نظر مجری/ناظر	نظر کارشناس دفتر نمایندگی
۱	عملیات خاکی و پی سازی	تجهیز کارگاه و خاکبرداری و تحکیم بستر (۲/۵) سازه نگهدارنده و قالب بندی (۱/۵) آرمانور بندی فونداسیون (۳/۵) بتن ریزی پی (۱/۵)	۹		
۲	اسکلت سازی	اجرای ستونها ، سقفها و باربر جانبی (۲۲) اجرای دال و شمشیری پله (۴) اجرای سقف شیبدار یا خرپشته (۲)	۲۸		
۳	سفت کاری	خاکریزی روی پی، کرسی چینی و عایق (۱) دیوار چینی (۷) ساخت و نصب اجزای غیر سازه ای (وال پست، نعل درگاهها، چارچوب و فریم درب و پنجره و) - (۳)	۱۱		
۴	تاسیسات فاز اول	حفر چاهها و اجرای سبتیک (۱) لوله کشی سرد و گرم، گرمایش و سرمایش (۳) لوله کشی گاز (۱) همبندی و لوله گذاری تاسیسات برقی و نصب قوطی های کلیدوپریز (۱) لوله های فاضلاب ونت و باران (۱) نصب شاسی و درب و ریل آسانسور (۱) اجرای کانال هوا و دودکش ها (۱)	۹		
۵	کف سازی و عایقکاری	شیب بندی و پوکه ریزی و کف سازی (۱/۵) عایقکاری سرویسیها و آشپزخانه و تراس و بام (۱)	۲/۵		
۶	نازک کاری	آستر و روبه سقف و دیوار (۱۰) کاشی و سرامیک (۴) سقف کاذب (۳) سنگ پله و قرنیز (۲) نصب پنجره ها و شیشه (۲) درب داخلی و ورودی (۱) توده و حفاظ (۰/۵) نقاشی و رنگ آمیزی (۱/۵)	۲۳		
۷	نما سازی	نماهای جانبی (۴) زیرسازی نمای اصلی (۱) روبه نمای اصلی (۳)	۸		
۸	تاسیسات فاز دوم	سیم و کابل کشی (۱/۵) کلید و پریز و روشنایی (۱) نصب کابین و راه اندازی آسانسور (۲) سیستم اعلان حریق (۰/۵) اطفای حریق (۰/۵) تجهیزات گرمایش (۱/۵) لوازم بهداشتی (۱)	۸		
۹	محوطه سازی	عملیات برقی و مکانیکی محوطه (۰/۵) برچیدن کارگاه و جدول بندی و کف سازی محوطه (۱)	۱/۵		
		جمع کل	۱۰۰		



پروژه مطابق نقشه های مصوب اجرا شده است و اضافه بنا ندارد.



پروژه دارای اضافه بنا به مترائ: متر مربع و به تعداد سقف اضافه طبقات دارد.

کد رهگیری اضافه بنا تاریخ ثبت موقت اضافه بنا.....

مهر و امضای ناظر هماهنگ کننده

مهر و امضای مجری